

OBRAZAC ZA EVIDENCIJU SUDSKIH ODLUKA VRHOVNOG SUDA RS

NAZIV SUDA	VRHOVNI SUD REPUBLIKE SRPSKE
BROJ PREDMETA	14 0 U 006497 24 Uvp
SENTENCA	Svojina na osnovu pravnog posla se prenosi na osnovu valjano izjavljene volja vlasnika nepokretnosti, usmjerene na to da njegova svojina pređe na sticaoca (clausula intabulandi). Po svojoj pravnoj prirodi ne predstavlja potvrdu o izmirenju obaveze, ali ako je stranka uknjižbu usloвила pribavljanjem potvrde o isplati prodajne cijene, to ne utiče na pravnu valjanost dozvole upisa. Kada se ima u vidu sadržaj ugovora i aneksa ugovora proizlazi pravilnim zaključak nižestepenog suda da ugovor sadrži valjanu clausulu intabulandi i da ista nije uslovljena isplatom prodajne cijene.
PRAVNA OBLAST	Stvarna prava
PRAVNI INSTITUTI	Upis prava svojine – clausula intabulandi
PRIMJENJENI PROPIS - naziv propisa, broj člana i broj(evi) službenog glasila u kojem je propis objavljen -	Član 53. stav 3. Zakona o stvarnim pravima („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj: 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 107/19 i 21/26)
PRETHODNE ODLUKE - broj(evi) predmeta i naziv suda koji je donio odluku -	14 0 U 006497 23 U Okružni sud u Istočnom Sarajevu
Da li je zauzeti stav u saglasnosti sa stavom iz odluka ovog suda-	Da
ODLUKA USTAVNOG SUDA BiH	

Web

Pripremila: predsjednik vijeća Ljiljana Bošnjak Glizijan