

355

Pravosudna komisija Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, na osnovu odredbe člana 71 Statuta Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj: 2/10), odredbe člana 14 stava 1 tačke u) Zakona o Pravosudnoj komisiji Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, brojevi: 19/07, 20/07, 02/08, 04/21 i 06/21) i odredbi članova 78a i 78b Zakona o Sudskoj policiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, brojevi: 3/21 i 39/25), na 276. redovnoj sjednici održanoj dana 30. 1. 2026. godine, usvaja sljedeći

**PRAVILNIK
O DOPUNAMA PRAVILNIKA O TESTIRANJU
PRILIKOM ZAPOŠLJAVANJA U SUDSKOJ POLICIJI BRČKO
DISTRIKTA BOSNE I HERCEGOVINE**

Član 1

U Pravilniku o testiranju prilikom zapošljavanja u Sudskoj policiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“, broj 20/21), u članu 3 iza stava 2 dodaje se novi stav 3 koji glasi:

„(3) Nivoi pristupa iz stavova 1 i 2 ne odnose se na policijske službenike iz drugih policijskih organa u Bosni i Hercegovini, jer se policijski službenik zapošljava u Sudskoj policiji u istom činu koji je imao u policijskom organu u Bosni i Hercegovini u kojem je prethodno bio zaposlen.“

Član 2

U članu 5 iza stava 2 dodaje se novi stav 3 koji glasi:

„(3) Odredba stava 1 tačke c) ne primjenjuje se prilikom prijema policijskih službenika iz drugih policijskih organa u Bosni i Hercegovini.“

Član 3

U članu 12 iza stava 2 dodaje se novi stav 3 koji glasi:

„(3) Odredbe stavova 1 i 2 ovog člana ne primjenjuju se prilikom prijema policijskih službenika iz drugih policijskih organa u Bosni i Hercegovini.“

Član 4

U članu 16 iza stava 11 dodaje se novi stav 12 koji glasi:

„(12) Testiranju fizičkih sposobnosti ne podliježu kandidati koji u Sudsku policiju pristupaju iz drugih policijskih organa u Bosni i Hercegovini.“

Član 5

Ovaj pravilnik stupa na snagu danom usvajanja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: SuPK-03-112/26-I
Brčko, 30. 1. 2026. godine

PREDSJEDNIK
PRAVOSUDNE KOMISIJE
Safet Pizović, s. r.

356

Pravosudna komisija Brčko distrikta BiH, na osnovu člana 14 stava 1 tačke u) Zakona o Pravosudnoj komisiji Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, br.: 19/07, 20/07, 2/08, 04/21 i 06/21), člana 82, 81 a u vezi s članom 2 Zakona o službenicima i namještenicima u pravosuđu Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, br.: 13/23 - prečišćeni tekst), na 268. redovnoj sjednici, održanoj dana 30. 04. 2025. godine, donijela je sljedeću

ODLUKU

**O KRITERIJIMA ZA UTVRĐIVANJE I ISPLATU NAKNADE
KOMISIJI ZA
USLOVNI OTPUST BRČKO DISTRIKTA BIH**

Član 1

Ovom odlukom određuju se kriteriji za utvrđivanje i isplatu naknade Komisije za uslovni otpust osuđenih lica u Brčko distriktu BiH, koja kaznu zatvora izvršavaju u ustanovama za izvršenje kazne zatvora (u daljnjem tekstu: Komisija).

Član 2

Naknada za rad Komisije iznosi:

- a) Iznos od 50,00 KM po riješenom predmetu za svakog člana Komisije;
- b) Iznos od 25,00 KM po riješenom predmetu za zapisničara Komisije.

Član 3

Novčana naknada iz člana 2 ove odluke ne može preći iznos od 10% prosječne bruto plate zaposlenih u pravosuđu isplaćene za mjesec koji prethodi mjesecu u kojem se isplaćuje naknada.

Član 4

Naknada iz člana 2 ove odluke isplaćivat će se Komisiji u toku cijele godine iz sredstava budžeta Pravosudne komisije Brčko distrikta BiH, a na osnovu izvještaja Komisije o broju riješenih predmeta.

Član 5

Za realizaciju ove odluke zadužuje se Direkcija za finansije - Trezor i Pravosudna komisija Brčko distrikta BiH.

Član 6

Komisija je dužna da svoj rad organizuje van radnog vremena.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta BiH.

Broj: SuPK-01-53/25-IV
Brčko, 30. 04. 2025. godine

PREDSJEDNIK
PRAVOSUDNE KOMISIJE
Safet Pizović, s. r.

357

Na osnovu člana 101 stava 2 Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti („Službeni glasnik BiH“, broj 13/24) i člana 4 Pravilnika o provođenju Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti („Službeni glasnik BiH“, br. 8/2026), Pravosudna komisija Brčko distrikta BiH, na 277. redovnoj sjednici, održanoj dana 27. februara 2026. godine, donosi:

SMJERNICE ZA PROCJENU RIZIKA OD PRANJA NOVCA I FINANSIRANJA TERORISTIČKIH AKTIVNOSTI ZA NOTARE

I UVODNE ODREDBE**Član 1**

Smjernicama za procjenu rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti za notare bliže se propisuju obaveze notara u pogledu identifikacije i praćenja stranke, u pogledu procjene rizika same stranke, geografskog rizika, rizika usluga i rizika transakcije koja procjena mora biti dokumentovana i preduzeta prije preduzimanja službene radnje, stepen mogućeg rizika i njegovog kategorisanja, obaveza obavještanja nadležnih organa o sumnjivim transakcijama, donošenja internog pravilnika, zatim obavezno vođenje evidencija i čuvanje podataka, način vršenja unutrašnje kontrole notara i druga pitanja od značaja za razvoj sistema za sprečavanje pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti.

II PROCJENA RIZIKA**Član 2**

- (1) Notar je dužan da izradi i redovno ažurira procjenu rizika od pranja novca i finansiranja terorizma koja se zasniva na obavezni ispitivanja svih relevantnih faktora korisnika usluga, da vodi evidencije, da vrši identifikaciju politički eksponiranih lica i da primjenjuje mjere interne kontrole i izvještavanja o sumnjivim transakcijama.
- (2) Procjena rizika mora biti dokumentovana i obavlja se prije preduzimanja službene radnje.

(3) Notar je dužan da izvrši pravilnu procjenu rizika na osnovu zadatih kriterija i donese zaključak o nivou rizika, da preduzme mjere za umanjivanje rizika i sprovodi stalno praćenje rizika.

(4) Osnovna smjernica u procjeni rizika notara prilikom preduzimanja službene radnje je Lista indikatora za prepoznavanje sumnjivih transakcija.

Član 3

(1) Notar je dužan da sačini Listu indikatora za prepoznavanje sumnjivih transakcija, sredstava i klijenata u vezi s kojim postoje razlozi za sumnju na pranje novca ili finansiranje terorističkih aktivnosti i finansiranje širenja oružja za masovno uništenje.

(2) Notar je dužan dopunjavati Listu indikatora cijeneći okolnosti koje proizlaze iz samog poslovanja obveznika, informacije koje su mu dostupne o novim trendovima i tipologijama pranja novca i finansiranja terorizma, te smjernice Finansijsko-obavještajnog odjeljenja (u daljnjem tekstu: FOO) i nadležnih nadzornih organa.

Član 4

Notar je dužan da procijeni i izvrši rangiranje rizika unutar određenih kategorija rizika i to: rizika po pitanju same stranke, geografskog rizika, po pitanju usluga (rizik u obavljanju službene radnje) i transakcija, kao i druge vrste rizika koje je identifikovao u svom radu (npr. starosna dob stranke, imovinski status stranke, poslovni profil privrednog subjekta i slično.)

Član 5

- (1) U odnosu na potencijalnu prijetnju i izloženost od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, notar utvrđuje stepen rizika prema kategorijama na: nizak stepen rizika, srednji stepen rizika i visok stepen rizika.
- (2) U zavisnosti od utvrđenog stepena rizika iz stava 1 ovog člana, prilikom preduzimanja konkretne službene radnje, notar je dužan da primijeni adekvatne mjere identifikacije i praćenja, vodeći računa o strankama, njihovom geografskom porijeklu, samoj usluzi/ službenoj radnji, kao i transakciji koja je predmet pravnog posla.

Član 6

- (1) Pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja notar primjenjuje u slučaju da je utvrdio da postoji nizak stepen rizika od pranja novca i finansiranja terorizma.
- (2) Pojačane mjere identifikacije i praćenja notar primjenjuje u slučaju da je utvrdio da postoji visok stepen rizika od pranja novca i terorizma.
- (3) Opšte mjere identifikacije i praćenja notar primjenjuje u situaciji ako je utvrdio da postoji srednji stepen rizika od pranja novca i finansiranja.

III RIZIK STRANKE

Član 7

- (1) Notar obavlja procjenu rizika za svaku stranku sa kojom uspostavlja poslovni odnos i vrši dokumentovanje procjene prilikom preduzimanja službene radnje i to kod svih ugovora o prodaji nekretnina, ugovora o pozajmici, ugovora o poklonu novca, kod osnivanja privrednog društva kao i kod prenosa članskih udjela u privrednom društvu.
- (2) Procjenu rizika notar započinje identifikacijom stranke.
- (3) Notar identifikaciju stranke vrši u skladu s članovima 48-62 Zakona o notarima Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, br. 9/2003 i 17/2006) i članovima 15 i 34 Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, u daljem tekstu: ZSPNFTA, dok utvrđivanje i provjeru stranaka notar posebno vrši u skladu s članovima 16, 17 i 18 ZSPNFTA odnosno članom 21 Zakona o registraciji poslovnih subjekata u Brčko distriktu BiH ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", br. 11/2020).
- (4) Notar neće uspostaviti poslovni odnos sa strankom i dužan je da odbije preduzimanje službene radnje ako ne može izvršiti identifikaciju stranke, odnosno prikupiti podatke prilikom provođenja mjere identifikacije i praćenja stranke u skladu sa ZSPNFTA.

Član 8

- (1) Notar stranku svrstava u stranke visokog rizika od pranja novca i finansiranja terorizma prema kojoj, pored uobičajenih mjera identifikacije i praćenja, primjenjuje pojačane mjere identifikacije i praćenja, ukoliko prilikom identifikacije utvrdi da se kao stranka u pravnom poslu pojavljuje:
 - 1) stranka koja je strano pravno lice i koja ne obavlja ili ne smije obavljati privredne, proizvodne ili druge djelatnosti u državi u kojoj je registrovana (pravna lica sa sjedištem u državi koja je poznata kao

ošfor finansijski centar i za koju važe određena ograničenja kod neposrednog obavljanja registrovane djelatnosti u toj državi),

- 2) stranka koja ima komplikovanu statusnu strukturu ili kompleksan lanac vlasništva (komplikovana vlasnička struktura ili kompleksan lanac vlasništva otežava ili onemogućava utvrđivanje stvarnog vlasnika ili lica koja vrše kontrolu pravnog lica),
 - 3) stranka koja je fiducijarno (povjereničko) ili drugo slično društvo stranog pravnog lica s nepoznatim ili prikrivenim vlasnicima ili menadžment timom (društvo stranog pravnog lica koje nudi obavljanje poslova za treća lica, tj. društva, osnovana na osnovu pravnog ugovora između osnivača i upravljača koji upravlja imovinom osnivača u korist određenih lica korisnika ili beneficijara, ili za druge određene namjene (privatnih, stečenih do opštih dobara, odnosno nestečenih),
 - 4) stranka koja je finansijska organizacija koja za obavljanje svojih djelatnosti ne treba, odnosno nije obavezna dobiti licencu odgovarajućeg nadzornog organa, odnosno shodno matičnom zakonodavstvu nije subjekt mjera na području otkrivanja i sprečavanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,
 - 5) stranka koja je neprofitna organizacija (ustanova, društvo ili drugo pravno lice osnovano za javno-privatna partnerstva, za dobrotvornu namjenu, vjersku zajednicu, udruženje, fondaciju i druga lica koja ne obavljaju privrednu djelatnost) a ispunjava jedan od sljedećih uslova:
 - a) ima sjedište u državi koja je poznata kao ošfor finansijski centar,
 - b) ima sjedište u državi koja je poznata kao finansijski, odnosno poreski raj,
 - c) ima sjedište u državi koja nije članica Evropske unije, Evropskog ekonomskog prostora (EEP) ili Radne grupe za finansijske mjere protiv pranja novca („Financial Action Task Force on Money Laundering“ – FATF), odnosno u državi koja nema zadovoljavajuće propise, odnosno međunarodno prihvaćene standarde u oblasti sprečavanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,
 - d) među njenim članovima je fizičko ili pravno lice koje je rezident bilo koje države navedene u prethodnoj tački,
 - e) stranka koja je pravno lice osnovala izdavanjem akcija na donosioca,
 - 6) stranka uspostavlja svoje poslovne odnose, odnosno obavlja transakcije u neuobičajenim okolnostima (npr. značajna tj. neobjašnjiva geografska udaljenost između sjedišta stranke i notara, učestalo i nelogično mijenjanje poslovnih partnera za obavljanje istih poslova),
 - 7) kockarnice, kladionice i drugi priređivači igara na sreću,
 - 8) stranke čija djelatnost nije profitno orijentisana, a određene transakcije obavljaju koristeći se većim gotovinskim iznosima,
 - 9) lica koja se bave gradnjom – investitori,
 - 10) stranke koje se nalaze na popisu lica protiv kojih su na snazi određene mjere, sankcije, embarga Ujedinjenih nacija,
 - 11) stranke s prebivalištem ili sjedištem u zemljama koje nisu subjekti međunarodnog prava, odnosno u kojima se ne primjenjuju međunarodno prihvaćeni standardi sprečavanja i otkrivanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, koje finansiraju ili daju podršku terorističkim aktivnostima, u kojim djeluju terorističke organizacije ili je prisutan značajan obim korupcije, koje nisu međunarodno priznate kao države (daju mogućnost fiktivne registracije pravnih lica, omogućavaju izdavanje fiktivnih dokumenata i slično),
 - 12) stranke za koje se sumnja da ne postupaju u svoje ime i za svoj račun,
 - 13) stranke koje vrše učestala gotovinska poslovanja.
- (2) Notar prilikom utvrđivanja da li se radi o pravnom licu sa sjedištem u državi koja je poznata kao ošfor finansijski centar tj. kao finansijski, odnosno porezni raj, koristi liste MMF-a, Svjetske banke ili druge dostupne informacije.
 - (3) Notar je dužan, prije preduzimanja bilo koje službene radnje, izvršiti provjeru stranke, stvarnog vlasnika i povezanih lica u odnosu na važeće liste ciljanih finansijskih sankcija UN i nadležnih organa BiH.
 - (4) Ukoliko se utvrdi da je lice obuhvaćeno ciljanim finansijskim sankcijama, notar je dužan odmah obustaviti preduzimanje službene radnje, bez odlaganja podnijeti inicijativu za zamrzavanje imovine i sredstava i bez odlaganja obavijestiti FOO.

Član 9

- (1) U kategoriju stranaka visokog rizika prema kojima primjenjuje pojačane mjere identifikacije i praćenja stranke notar svrstava i domaće i strano politički eksponirano lice.
- (2) Pojačane mjere identifikacije i praćenja notar je dužan da primijeni prilikom uspostavljanja poslovnog odnosa sa strankom koja je politički eksponirano lice ili ima stvarnog vlasnika koji je politički

eksponirano lice, uključujući i njihove najbliže članove porodice i bliže saradnike.

Član 10

(1) Notar će stranku svrstati u stranku niskog rizika od pranja novca i finansiranja terorizma i prema kojoj primjenjuje najmanje pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja, ako utvrdi da se kao stranka u pravnom poslu pojavljuje:

- 1) državni, entitetski organi, organi Brčko distrikta BiH, organi jedinica lokalne samouprave, uprave i upravne organizacije, javne službe, fondovi, zavodi, javna preduzeća koja su osnovana i djeluju na bilo kom nivou vlasti u Bosni i Hercegovini i druge institucije sa javnim ovlaštenjima, pod uslovom da se identitet stranke može utvrditi iz javno dostupnih podataka, ili da su način na koji izvršavaju svoje dužnosti ili obavljaju djelatnost, kao i rezultati revizije njegovog poslovanja poznati i dostupni javnosti,
 - 2) banka,
 - 3) mikrokreditna organizacija,
 - 4) davalac lizinga,
 - 5) institucija elektronskog novca,
 - 6) ovlašteni mjenjači,
 - 7) društvo za osiguranje koje ima dozvolu za obavljanje poslova životnog osiguranja,
 - 8) posrednik i zastupnik u osiguranju, koji se bave djelatnošću posredovanja odnosno zastupanja u osiguranju pri zaključivanju ugovora o životnom osiguranju i drugim osiguranjima povezanim sa ulaganjem, sa izuzetkom zastupnika u osiguranju koji se bave djelatnošću zastupanja u životnom osiguranju u ime i za račun društva za osiguranje,
 - 9) društvo za upravljanje dobrovoljnim penzijskim fondovima,
 - 10) berzanski posrednik,
 - 11) banka skrbnik,
 - 12) društvo za upravljanje investicionim fondovima,
 - 13) pružalac usluga povezanih sa virtuelnim valutama,
 - 14) pošta, ako obavlja usluge platnog prometa i
 - 15) akcionarsko društvo, odnosno privredno društvo koje je kotirano na berzi i koje podliježe obavezama objavljivanja finansijskih izvještaja po pravilima berze ili po osnovu zakona, čime se obezbjeđuje adekvatna transparentnost stvarnog vlasništva.
- (2) Poslovna jedinica, koju privredni subjekti iz prethodne alineje osnivaju u skladu s odredbama važećih propisa, može se svrstati u kategoriju niskog rizika od pranja novca i finansiranja terorizma prema kojoj notar primjenjuje pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja.

Član 11

Stranke koje nije moguće svrstati u kategoriju visokog rizika niti u kategoriju niskog rizika, notar svrstava u kategoriju srednjeg rizika od pranja novca i finansiranja terorizma i primjenjuje opšte mjere identifikacije i praćenja.

IV RIZIK PORIJEKLA (RIZIK DRŽAVE ILI GEOGRAFSKOG PODRUČJA)

Član 12

Notar prilikom obavljanja poslova iz svoje nadležnosti utvrđuje rizik države ili geografskog područja pod kojim se podrazumijeva rizik koji je uslovljen geografskim područjem na kojem je teritorija države porijekla stranke, njenog vlasnika ili većinskog osnivača, stvarnog vlasnika ili lica koje na drugi način kontroliše poslovanje stranke, odnosno na kome je država porijekla lica koje sa strankom obavlja transakciju.

Član 13

(1) Faktori na osnovu kojih se određuje da li pojedina država ili geografsko područje imaju visok rizik od pranja novca i finansiranja terorizma i u kom slučaju se primjenjuju pojačane mjere identifikacije i praćenja, uključuju:

- 1) države prema kojima su Ujedinjene nacije, Vijeće Evrope ili druge međunarodne organizacije izrekli sankcije, uveli embargo ili primijenili slične mjere,
 - 2) države koje su od strane kredibilnih institucija (FATF, Vijeće Evrope i dr.) označene kao države koje ne primjenjuju adekvatne mjere za sprečavanje pranja novca i finansiranja terorizma,
 - 3) države koje su od strane kredibilnih institucija (FATF, UN i dr.) označene kao države koje podržavaju ili finansiraju terorističke aktivnosti ili organizacije,
 - 4) države koje su od strane kredibilnih institucija (Svjetska banka, MMF i dr.) označene kao države sa visokim stepenom korupcije i kriminala.
- (2) Povećan rizik od pranja novca i finansiranja terorizma imaju i

stranke koje imaju ugovorni odnos i obavljaju poslovnu djelatnost sa licima iz ošfor zona.

Član 14

Faktori na osnovu kojih notar određuje da li pojedina država ili geografsko područje imaju nizak rizik od pranja novca i finansiranja terorizma i primjenjuju najmanje, pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja može imati stranka koja ima ugovorni odnos sa strankom iz države koja primjenjuje standarde u oblasti sprečavanja pranja novca i finansiranja terorizma koji su na nivou standarda Evropske unije, a to su:

- 1) sve države članice EU,
- 2) treće države (ostale države koje nisu članice EU) sa djelotvornim sistemima za sprečavanje pranja novca i finansiranja terorizma, procijenjenim u izvještajima o procjeni nacionalnih sistema za borbu protiv pranja novca i finansiranja terorizma od strane međunarodnih institucija (FATF i tzv. regionalnih tijela koja funkcionišu po uzoru na FATF, kao što je Komitet Vijeća Evrope Manival),
- 3) treće države (ostale države koje nisu članice EU) koje su vjerodostojni izvori (npr. „Transparency International“) označili kao države koje imaju nizak nivo korupcije ili druge kriminalne aktivnosti,
- 4) treće države (ostale države koje nisu članice EU) koje, na osnovu vjerodostojnih izvora, poput izvještaja o procjeni nacionalnih sistema za borbu protiv pranja novca i finansiranja terorizma od strane međunarodnih institucija (FATF i tzv. regionalnih tijela koja funkcionišu po uzoru na FATF, kao što je Komitet Vijeća Evrope Manival) i objavljenih izvještaja o napretku te države u ispunjavanju preporuka iz izvještaja o procjeni, imaju obaveze propisane zakonom da se bore protiv pranja novca i finansiranja terorizma u skladu s preporukama FATF-a i djelotvorno implementiraju te obaveze.

V RIZIK USLUGE OBVEZNIKA

Član 15

- (1) Notar prilikom obavljanja svojih službenih radnji u vezi s poslovnim aktivnostima stranaka, vodi računa da ne postoje rizici koji ukazuju da su elementi zahtijevanog pravnog posla fiktivni ili simulovani ili da prikrivaju neki nedozvoljeni cilj.
- (2) Pod rizikom usluge u obavljanju službenih radnji notara podrazumijeva se:
 - 1) obavljanje poslova prometa nekretnina između stranaka u neuobičajeno kratkom vremenskom periodu i bez vidljivog pravnog, ekonomskog ili drugog opravdanog razloga,
 - 2) usluge kod kojih notar, djelujući kao ovlašteno lice za vođenje povjereničkih računa, stvarno obavlja primanje i prenos sredstava kroz račune stranaka, za novčana sredstva za koja postoji osnovana sumnja u porijeklo,
 - 3) uplate kod kojih je notaru jasno da se radi o nesrazmjernoj visini cijene ili druge naknade, a stranka ne navodi opravdan razlog za taj iznos cijene ili naknade,
 - 4) neuobičajeno visoke vrijednosti imovine u poređenju sa onom koja se može očekivati od stranaka sličnog profila,
 - 5) neuobičajeno velike transakcije u poređenju s onima koje se mogu očekivati od stranaka sličnog profila i
 - 6) punomoći date pod neuobičajenim uslovima, a razlozi dati za ove uslove nisu jasni ili su nelogični.

VI RIZIK TRANSAKCIJE

Član 16

Sumnjiva transakcija je svaka pokušana ili obavljena gotovinska i bezgotovinska transakcija, bez obzira na njenu vrijednost i način obavljanja, ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

- 1) notar zna, sumnja ili ima opravdane razloge za sumnju da transakcija uključuje sredstva proizašla iz kriminalne aktivnosti ili je povezana sa finansiranjem terorističkih aktivnosti,
- 2) indikatori za prepoznavanje sumnjivih transakcija, sredstava i lica upućuju na to da postoje razlozi za sumnju na pranje novca ili finansiranje terorističkih aktivnosti,
- 3) transakcija odgovara tipologijama ili trendovima pranja novca ili finansiranja terorističkih aktivnosti i/ili
- 4) kada notar procijeni da u vezi sa transakcijom, sredstvima ili strankom postoje i drugi razlozi za sumnju na pranje novca ili finansiranje terorističkih aktivnosti.

Član 17

- (1) Pod rizikom transakcije podrazumijevaju se obaveze stranaka:
 - 1) za izvršavanje transakcija za stranku u vezi s prodajom nekretnina ili statusnim promjenama privrednog društva koje mogu obuhva-

tati i promet nekretnina, a koje uključuju komplikovane finansijske transakcije, plaćanja prema/od trećih lica kao i prekogranična plaćanja, gotovinska plaćanja, kompenzacije ranijih potraživanja i kupoprodajne cijene, visinu kupoprodajne cijene znatno višu ili nižu od tržišne vrijednosti nekretnina,

- 2) za transakcije koje obuhvataju stranke s prebivalištem u poreznim uočistima,
 - 3) za transakcije koje se obavljaju u ime maloljetnih lica, lica sa invaliditetom, ili drugih lica koja nisu ekonomski sposobna za takve transakcije,
 - 4) za transakcije koje obuhvataju lica okrivljena u sudskom postupku ili osuđena za krivično djelo ili za lica za koje se, prema javno dostupnim informacijama zna ili sumnja da su povezana s kriminalnim aktivnostima,
 - 5) za transakcije koje uključuju privredna društva registrovana u poreznim uočistima, kada se karakteristike tih transakcija podudaraju sa onima koje su uključene u Listu indikatora,
 - 6) za transakcije u kojima postoje naznake ili je sigurno da stranke ne preduzimaju radnje u svoje ime i za svoj račun već pokušavaju prikriti identitet stvarne stranke,
 - 7) za transakcije kod prometa nekretnina u kojima stranke ne pokazuju posebno interesovanje za karakteristike nekretnine koja je predmet prometa (npr. kvalitet gradnje, lokacija, datum završetka radova i pribavljanje upotrebne dozvole kod objekata u izgradnji, itd.),
 - 8) za transakcije kod kojih stranke ne izgledaju posebno zainteresovane za postizanje povoljnije cijene za transakciju ili za ugovaranje boljih uslova plaćanja i insistiraju na brzom obavljanju transakcije, bez nekog posebnog razloga,
 - 9) za transakcije stranaka u poslovima koje za predmet imaju zajam ili poklon novca,
 - 10) za transakcije stranaka koje ukazuju na neuobičajene uslove ili klauzule u ugovorima o zajmu/kreditu koje kao sredstvo obezbjeđenja imaju neposredno prinudno izvršenje na nepokretnostima, kao npr. neuobičajeno kratki ili dugi rokovi otplate, kamatne stope značajno više ili niže od onih na datom tržištu, otplata jednim jedinim plaćanjem na datum dospelja, ili neobjašnjena saglasnost za brisanje hipoteke značajno prije prvobitno dogovorenog datuma dospelja duga,
 - 11) za transakcije od nepovezanih ili nepoznatih trećih stranaka i uplate naknada u gotovini kada to nije uobičajen način plaćanja,
 - 12) za transakcije koje se odnose na nasljedno pravo u kojima je ostavilac bio poznat obvezniku kao lice koje je bilo osuđivano.
- (2) Fizička lica mogu ugovoriti gotovinsko plaćanje do 30.000 KM, u slučaju avansa i kapare, bez bilo kakvih ograničenja, a samim tim dozvoljene su i gotovinske transakcije do navedenog iznosa.
 - (3) Ako je ugovoreni iznos veći od 30.000,00 KM, iznos do 30.000,00 KM može se platiti u gotovini, a ostatak iznosa koji je preko 30.000,00 KM mora se isplatiti preko bankovnog naloga za plaćanje odnosno bankovnog transfera (npr. ako je ugovorena cijena 40.000,00 KM, dio cijene u iznosu od 30.000,00 KM se može isplatiti u gotovini, a preostali dio u iznosu od 10.000,00 KM preko bankovnog naloga/transfera).
 - (4) Notar u ispravi mora konstatovati prema izjavama stranaka iz kojeg razloga je izvršeno plaćanje dijela cijene u gotovini, te naznačiti izvor tih sredstava.
 - (5) Obaveza notara je da od stranaka zahtijeva dokaz da je isplata izvršena preko bankovnog naloga/transfera i na način kako je notar naveo u notarski obrađenoj ispravi.

VII IDENTIFIKACIJA I PRAČENJE STRANKE

Član 18

- (1) Notar vrši identifikaciju stranke prilikom preduzimanja službenih radnji.
- (2) Nakon što izvrši identifikaciju stranke i procijeni rizik u odnosu na stranku, državu ili geografsko područje, te vrstu usluge i transakcije, notar može primijeniti posebne mjere identifikacije i praćenja, i to:
 1. pojačane mjere identifikacije i praćenja i
 2. pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja.
- (3) Stranke svrstane u nizak stepen rizika notar prati najmanje jednom u toku godine, stranke srednjeg stepena rizika prati najmanje jednom u šest mjeseci, a stranke visokog rizika prati prilikom preduzimanja bilo koje službene radnje.

Član 19

- (1) Pojednostavljene mjere identifikacije i praćenja stranke notar će izvršiti:
 - 1) kada u pravnom poslu učestvuju državni, entitetski organi, organi

Brčko distrikta BiH, organi jedinica lokalne samouprave, uprave i upravne organizacije, javne službe, fondovi, zavodi, javna preduzeća i drugi koji su osnovani i djeluju na bilo kom nivou vlasti u Bosni i Hercegovini,

- 2) kada u pravnom poslu učestvuje privredno društvo čiji izdati vrijednosni papiri kotiraju na berzi koja se nalazi na području Bosne i Hercegovine ili države u kojoj se primjenjuju međunarodni standardi na nivou standarda Evropske unije ili viši, a koji se odnose na podnošenje izvještaja i dostavljanje podataka nadležnom regulatornom tijelu,
- 3) u drugim situacijama kada notar procijeni da zbog pravnog posla, oblika i načina vršenja transakcije, poslovnog profila stranke, odnosno drugih okolnosti povezanih sa strankom postoji neznatan ili nizak stepen rizika za pranje novca ili finansiranje terorizma (npr. nasljednička izjava, punomoć, ugovor o diobi ... i sl.).
- (2) Pri vršenju pojednostavljenih mjera identifikacije i praćenja stranke, notar je dužan da uspostavi adekvatan nivo praćenja poslovanja stranke tako da bude u stanju da otkrije neuobičajene i sumnjive transakcije.

Član 20

- (1) Pojačane mjere identifikacije i praćenja stranke notar preduzima u slučajevima kada zbog prirode pravnog posla, poslovnog profila stranke ili zbog drugih okolnosti povezanih sa strankom, kao i same transakcije postoji ili bi mogao postojati veći rizik za pranje novca ili finansiranje terorističkih aktivnosti i finansiranje širenja oružja za masovno uništenje.
- (2) Pojačane mjere identifikacije i praćenja stranke notar preduzima prilikom:
 - 1) uspostavljanja prvog poslovnog kontakta sa strankom,
 - 2) pružanja usluge strankama za zaključenje pravnog posla na osnovu kojeg se obavljaju transakcije u iznosu od 30.000 KM ili više, bez obzira da li se transakcija obavlja u obliku jedne ili više operacija koje se čine povezanim;
 - 3) postojanja sumnje u vjerodostojnost i adekvatnost prethodno dobijenih informacija o stranci ili stvarnom vlasniku,
 - 4) postojanja sumnje na pranje novca ili finansiranje terorističkih aktivnosti bez obzira na iznos transakcije ili sredstava, i bez obzira na sva moguća odstupanja, izuzeća ili pragove.
- (3) Notar je dužan da u situaciji iz stava 2 ovog člana, nakon što primijeni mjere koje se odnose na identifikaciju stranke, prikupi i informacije o svrsi i namjeni pravnog posla (vrsta pravnog posla i rizika, cilj zaključenja tog pravnog posla, podatke o izvoru sredstava koja su predmet transakcije) kao i pojačane mjere identifikacije i praćenja stranke, preduzme sljedeće dodatne mjere i to da:
 - 1) prikupi podatke o porijeklu novca i imovine koja jeste ili će biti predmet poslovnog odnosa ili transakcije, a koju posjeduje politički eksponirano lice i to iz isprava i ostale dokumentacije koju je priložila stranka i/ili stvarni vlasnik stranke,
 - 2) pojačano i trajno prati transakcije odnosno sredstva i ostale poslovne aktivnosti politički eksponiranog lica i to nakon stupanja u poslovni odnos.
 - (4) Ako notar podatke iz tačke 1 stava 3 ovog člana, ne može prikupiti na osnovu isprava i ostale dokumentacije koju je priložila stranka i/ili stvarni vlasnik stranke, notar će o njihovom porijeklu uzeti izjavu neposredno od stranke.
 - (5) Notar je dužan da primjenjuje pojačane mjere identifikacije i praćenja stranke svaki put kad stranka zahtijeva preduzimanje bilo koje službene radnje, ako je stranka svrstana u kategoriju visokog rizika.

VIII OBAVJEŠTAVANJE FOO O TRANSAKCIJAMA

Član 21

- (1) Notar je dužan da sumnju o svakom pokušaju ili obavljenoj sumnjivoj transakciji, sumnjivim sredstvima bez obzira na iznos transakcije i o svakoj sumnjivoj stranci ili licu, obavijesti FOO, te dostavi i druge raspoložive informacije, podatke i dokumentaciju koje je saznao ili do kojih je došao.
- (2) U slučaju ako notar zna, sumnja ili ima razloge za sumnju da su lice, pravni posao ili transakcija povezani s pranjem novca ili finansiranjem terorizma, dužan je da se uzdrži od preduzimanja službene radnje te da bez odlaganja obavijesti FOO o svakoj sumnjivoj transakciji prije preduzimanja radnje.

Član 22

- (1) Dokumentaciju i obavještenja u vezi sa strankom ili transakcijom koja je predmet pravnog posla za koje postoji osnovna sumnja da se radi o pranju novca ili finansiranju terorizma, notar FOO-u dostavlja putem softvera za sprečavanje pranja novca i finansir-

anja terorističkih aktivnosti — AMLS, odmah po završetku službene radnje, a najkasnije sljedećeg radnog dana.

- (2) Obaveza obavještanja o sumnjivim transakcijama koje su predmet pravnog posla odnosi se i na planiranu transakciju, bez obzira na to da li je izvršena.

Član 23

Notar je dužan da FOO-u, a najkasnije u roku od osam dana od dana ovjere ili obrade, dostavi sve informacije i podatke iz člana 7 stava 1 ovih smjernica.

Član 24

Notar, odnosno njegovi zaposleni, ili na drugi način radno angažovana lica ne smiju strankama, neovlaštenim licima obveznika ili trećem licu otkriti da su FOO-u dostavljeni ili su u postupku dostavljanja podaci, informacije i dokumentacija o stranci ili o transakciji za koje postoji sumnja da se radi o pranju novca ili finansiranju terorizma.

IX OVLAŠĆENA LICA

Član 25

- (1) Notar je ovlašteno lice za dostavljanje informacija FOO-u i za izvršavanje ostalih dužnosti u skladu s drugim opštim aktima nadležnih organa.
- (2) Notar koji ima četiri ili više zaposlenih dužan je da imenuje jednog ili više zamjenika ovlaštenog lica i da podatke o tim licima dostavi FOO-u najkasnije u roku od osam dana od dana imenovanja.

X VOĐENJE EVIDENCIJA I ČUVANJE PODATAKA

Član 26

Notar vodi sljedeće evidencije:

- 1) evidenciju podataka o strankama, poslovnim odnosima i transakcijama,
- 2) evidenciju dostavljenih podataka FOO-u o sumnjivim transakcijama,
- 3) evidenciju dostavljenih podataka FOO-u o gotovinskim transakcijama, povezanim gotovinskim transakcijama i transakcijama sa fizičkim i pravnim licima koja su u ili koja imaju sjedište u zemljama koje se nalaze na listama visokorizičnih zemalja sa strateškim nedostacima u polju sprečavanja pranja novca i finansiranja terorizma ili zemalja u kojima postoji veća vjerovatnoća pojavljivanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti,
- 4) evidenciju dostavljenih podataka FOO-u o zaključenim ugovorima iz člana 7 ovih smjernica.

XI INTERNI AKT

Član 27

Notar je dužan da, bez obzira na broj obavljenih poslova u toku jedne kalendarske godine, broj zaposlenih ili na drugi način radno angažovanih lica u notarskoj kancelariji, drugu složenost notarske službe ili samog službenog sjedišta notara ili broj imenovanih notara u istom službenom sjedištu, donese interni akt o procjeni rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti i finansiranja širenja oružja za masovno uništenje.

Član 28

- (1) U internom aktu notar je dužan da utvrdi faktore rizika koji se odnose na stranke, na države ili geografska područja, na notarske usluge, na transakcije ugovornih strana kao i na druge vrste rizika koje je notar identifikovao zbog specifičnosti poslovanja, a sve kako bi pravilno procijenio, razumio, smanjio i/ili otklonio rizike od pranja novca, finansiranja terorističkih aktivnosti i finansiranja širenja oružja za masovno uništenje.
- (2) Pored faktora rizika iz stava 1 ovog člana u odnosu na stranke, države ili geografska područja, notarske usluge, transakcije ugovornih strana i druge faktore rizika, notar je dužan da u internom aktu identifikuje konkretne izvore rizika i izvrši procjene nivoa rizika od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti i finansiranja širenja oružja za masovno uništenje.
- (3) Notar je dužan da u internom aktu utvrdi svoju obavezu da prilikom preduzimanja poslova iz svoje nadležnosti u svakom pojedinačnom pravnom poslu preduzima mjere i radnje s ciljem sprečavanja i otkrivanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti i finansiranja širenja oružja za masovno uništenje te da izvrši njihovo dokumentovanje i obezbijedi adekvatno čuvanje tih evidencija.
- (4) Notar je dužan da interni akt najmanje jednom godišnje ažurira i dostavi nadležnom nadzornom organu, vodeći računa o faktorima rizika, izvorima i procjenama rizika, te mjerama i radnjama koje preduzima s ciljem sprečavanja i otkrivanja pranja novca i finansiranja

anja terorističkih aktivnosti i finansiranja širenja oružja za masovno uništenje.

XII UNUTRAŠNJA KONTROLA

Član 29

- (1) Notar je dužan da u okviru aktivnosti koje preduzima radi efikasnog upravljanja rizikom od pranja novca i finansiranja terorizma, sprovedi redovnu unutrašnju kontrolu obavljanja poslova sprečavanja i otkrivanja pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti.
- (2) Svrha unutrašnje kontrole je sprečavanje, otkrivanje i otklanjanje nedostataka u primjeni ZSPNFTA, kao i unapređivanje unutrašnjih procedura za otkrivanje lica i transakcija za koje postoji sumnja da se radi o pranju novca i finansiranju terorističkih aktivnosti.
- (3) Notar će prilikom obavljanja unutrašnje kontrole metodom slučajnog uzorka ili na drugi odgovarajući način, procijeniti usklađenost svojih unutrašnjih procedura sa zakonom i drugim opštim aktima nadležnih organa radi upravljanja rizikom od pranja novca i finansiranja terorističkih aktivnosti, najmanje jednom godišnje kao i svaki put kad dođe do uvođenja novih procedura i instrukcija u radu, novih informacionih sistema, povezivanja sa javnim registrima, bazama podataka i slično, najkasnije do dana uvođenja te promjene u poslovanje notara.

XIII ZAVRŠNE ODREDBE

Član 30

- (1) Ove smjernice stupaju na snagu narednog dana od dana donošenja.
- (2) Smjernice iz stava 1 ovog člana objavljuju se na internet stranici Pravosudne komisije i dostavljaju se svim notarima.
- (3) Notari su dužni najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema Smjernica sa istim uskladiti svoje interne akte.

Broj: SuPK-03-253/26

Datum: 27. 02. 2026. godine

PREDSJEDNIK
PRAVOSUDNE KOMISIJE
Safet Pizović, s. r.

358

Pravosudna komisija Brčko distrikta BiH, na osnovu odredbe člana 14 stava 1 tačke u) Zakona o Pravosudnoj komisiji Brčko distrikta BiH ("Sl. glasnik Brčko distrikta BiH", br. 19/2007, 20/2007 - ispr., 2/2008, 4/2021 i 6/2021) i odredbe 72 stava 1 Zakona o stečajju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, 18/2025 - prečišćen tekst) na 278. redovnoj sjednici, održanoj dana 27. 03. 2026. godine, utvrđuje

DOPUNA LISTE STEČAJNIH UPRAVNIKA

U Listi stečajnih upravnika („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 34/25) koju vodi Pravosudna komisija Brčko distrikta BiH, iza tačke 9. dodaje se tačka 10. koja glasi:

„10. Vladimir Radulović, Baje Stanišića 1a, 76300 Bijeljina, 066/161-454“.

Broj: SuPK/S-1/26-II
Brčko, 27. 03. 2026. godine

PREDSJEDNIK
PRAVOSUDNE KOMISIJE
Safet Pizović, s. r.