

OBRAZAC ZA EVIDENCIJU SUDSKIH ODLUKA VRHOVNOG SUDA RS

NAZIV SUDA	VRHOVNI SUD REPUBLIKE SRPSKE
BROJ PREDMETA	11 0 U 034057 24 Uvp
SENTENCA	Zajednica etažnih vlasnika nije nosilac nikakvog svojinskog ili drugog stvarnog prava na zgradi, jer su vlasnici stanova i poslovnih objekata ili garažnih mjesta i ostava nosioci svojinskih prava i drugih stvarnih prava na nepokretnostima (stanovima), zgradi i zemljištu ispod zgrade i za redovnu upotrebu zgrade pa kako je u konkretnom slučaju predmet upravnog postupka prvenstveno pravo nadziđivanja zgrade i to jedne stambene jedinice, strukture trosobnog stana, površine 81,96 m², radi rješavanja stambenog pitanja V.G., koje nadziđivanje se odnosi na tavansku prostoriju, koja je etažna svojina, to tužiteljica (ZEV) nesporno u ovom postupku nema položaj ni stranke, ni zainteresovanog lica.
PRAVNA OBLAST	Upravni postupak
PRAVNI INSTITUTI	Svojstvo stranke
PRIMJENJENI PROPIS - naziv propisa, broj člana i broj(evi) službenog glasila u kojem je propis objavljen -	Član 97 Zakona o stvarnim pravima („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 i 107/19) i član 18 stav 3 Zakona o održavanju zgrada („Sl. glasnik Republike Srpske“, broj 101/11 u vezi člana 38 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. glasnik Republike Srpske“, broj 13/02, 87/07, 50/10 i 66/18)
PRETHODNE ODLUKE - broj(evi) predmeta i naziv suda koji je donio odluku -	presuda Okružnog suda u Banjoj Luci broj 11 0 U 034057 23 U od 22.11.2023. godine
Da li je zauzeti stav u saglasnosti sa stavom iz odluka ovog suda-	Da
ODLUKA USTAVNOG SUDA BiH	

Web**Pripemio: predsjednik vijeća Svjetlana Knežević**