

Lista pitanja koja se odnose na radno mjesto predsjednik Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu u Odjeljenju za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH:

- 1.Stvarna prava su:
- 2.Pravo vlasništva može se steći na osnovu:
- 3.Može li se suvlasnički dio otuđiti i opteretiti:
- 4.Suvlasnik može svoj dio u zajedničkom vlasništvu prenijeti u cjelini ili djelimično:
- 5.Pravo građenja:
- 6.Može li vlasnik zemljišta biti nosilac prava građenja na svom zemljištu:
- 7.Etažno vlasništvo se upisuje u:
- 8.Stvarna služnost osnovana pravnim poslom stiče se:
- 9.Lične služnosti su:
- 10.Strano fizičko i pravno lice može na teritoriji Distrikta sticati pravo vlasništva i pravo građenja:
- 11.Notarske isprave su:
- 12.Notarske isprave koje su izdali notari imenovani u Federaciji Bosne i Hercegovine ili u Republici Srpskoj važe:
- 13.Ugovor o prenosu prava vlasništva na nekretnini notarski ovjeren kod notara iz Brčko distrikta BiH je:
- 14.Da li notarske isprave imaju snagu javne isprave:
- 15.Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti, a da bi proizvodio pravno dejstvo mora biti:
- 16.Ko vodi zemljišne knjige u Brčko distriktu BiH:
- 17.Da li je zemljišna knjiga javna:
- 18.Zemljišna knjiga sastoji se od:
- 19.Od čega se sastoji jedan zemljišno-knjižni uložak:
- 20.U popisni list zemljišno-knjižnog uložka upisuju se:
- 21.U koji list se upisuje zabilježba zabrane otuđenja:
- 22.U koji list se upisuje hipoteka:
- 23.Vrste knjižnih upisa su:
- 24.Uknjižba je upis kojim se konačno knjižna prava:
- 25.Može li se u zemljišnoj knjizi evidentirati činjenica postojanja ugovora o zakupu određene nekretnine:
- 26.U koji list zemljišno-knjižnog uložka se upisuje zakonska hipoteka:
- 27.Šta je "B" list:
- 28.Ko je vlasnik nekretnine:
29. Ko je ovlašten da podnese prijedlog za upis uknjižbe u zemljišne knjige na osnovu ugovora o poklonu:
- 30.Za odlučivanje o prijedlogu za upis na osnovu ugovora mjerodavno je stanje u času:
- 31.Osnovni sud rješavajući o prijedlogu za upis može odlučiti da se upis:
- 32.Rješenje o upisu dostavlja se:
- 33.Pravni lijek protiv rješenja u zemljišnoknjižnom postupku je:
- 34.Sastav zemljišnoknjižnog tijela mijenja se zemljišnoknjižnim:
- 35.Plomba je:
- 36.Ko provodi postupak izlaganja na javni uvid podataka o nekretninama i utvrđivanja prava na zemljištu:

37. Kako Vijeće za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu određuje mjesto i vrijeme početka izlaganja podataka:
38. Po pravilima kog postupka Vijeće za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu provodi raspravu i donosi odluku u postupku izlaganja:
39. Vijeće za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu se sastoji od:
40. Protiv rješenja Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu donesenog u postupku izlaganja;
41. Da li stranke u postupku izlaganja podataka pred Vijećem za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu mogu stavljati primjedbe na podatke utvrđene premjerom i katastarskim klasiranjem zemljišta:
42. Rješenje Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu sadrži:
43. Ko imenuje Predsjednika Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanju prava na zemljištu:
44. Katastarske teritorijane jedinice su:
45. Ko vodi podatke o posjedu na nekretninama:

#### **Literatura:**

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima Brčko distrikta BiH („Službenik glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 11/01, 8/03 40/04, 19/07, 26/21, 44/22, 8/24),
2. Zakon o registru zemljišta i o prava na zemljištima Brčko distrikta BiH („Službenik glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 11/01, 1/03, 14/03, 19/07, 2/08),
3. Zakon o notarima Brčko distrikta BiH („Službenik glasnik Brčko distrikta BiH“, broj: 9/03, 17/06).