

## OBRAZAC ZA INDEKSACIJU SUDSKIH ODLUKA

<b>NAZIV SUDA</b>	<b>Apelacioni sud Brčko distrikta BiH</b>
<b>BROJ PREDMETA</b>	<b>96 o P 143076 23 Gž 2</b>
<b>SENTENCA</b> <b>-Sentencu je potrebno izraditi za odluke u kojima je zauzet pravni stav o nekom pravnom pitanju-</b>	<p>Postupak, način i uslovi redovnog raspolaganja odnosno prodaje i zakupa pokretnih i nepokretnih stvari u vlasništvu Distrikta uređen je Pravilnikom o postupku redovnog raspolaganja javnom imovinom Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, gdje je u članu 5. stav (1) tačka r), u pogledu elemenata koje javni konkurs sadrži, sadržana klauzula da Distrikt zadržava pravo da u bilo kojem dijelu postupka poslije objavljivanja javnog konkursa može odustati od prodaje ili zakupa, tj. poništiti javni konkurs bez obrazloženja. Iz navedenog slijedi da Brčko distrikt Bosne i Hercegovine ima pravo odustati od predmetne prodaje ili zakupa „u bilo kom dijelu postupka“, a što se ima tumačiti sve do momenta zaključenja ugovora o prodaji ili zakupa kojim se suštinski stvarno raspolaze javnom imovinom.</p> <p>S obzirom da se prijenos prava raspolaganja na nekretninama mora vršiti u pismenom obliku, a kako nedostatak pismene forme zaključenog ugovora o prodaji prava građenja na nekretnini nema pravno dejstvo, predmetna prodaja bi bila završena jedino u momentu sastavljanja i potpisivanja ugovora o prodaji prava građenja, u pismenoj formi, a pogrešan je zaključak da je prodaja završena jer je „izabran najpovoljniji ponuđač“.</p>
<b>PRAVNA OBLAST</b>	Građansko pravo
<b>PRAVNI INSTITUTI</b>	Pravo građenja Poništenje javnog konkursa za prodaju prava građenja
<b>PRIMIJENJENI PROPIS</b> - naziv propisa, broj člana i broj(evi) službenog glasila u kojem je objavljen	Član 80. i 81. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ brojevi 11/01, 8/03, 40/04 i 19/07)

Napomena: uz popunjen obrazac, molimo Vas da CSD-u dostavite izabranu sudsku odluku u elektronskom (Word) formatu, te vezane odluke (prethodne odluke i odluku Ustavnog suda BiH), ukoliko iste posjedujete.

propis i njegove izmjene i dopune -	
<b>PRETHODNE ODLUKE</b> - broj(evi) predmeta i naziv suda koji je donio odluku -	Presuda Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, broj 96 0 P 143076 23 P 2 od 5. aprila 2023. godine
<b>ODLUKA O MERITUMU USTAVNOG SUDA BiH</b> - ukoliko je odluka bila predmet apelacije -	

Napomena: uz popunjen obrazac, molimo Vas da CSD-u dostavite izabranu sudsku odluku u elektronskom (Word) formatu, te vezane odluke (prethodne odluke i odluku Ustavnog suda BiH), ukoliko iste posjedujete.