

OBRAZAC ZA INDEKSACIJU SUDSKIH ODLUKA

| | |
|--|---|
| NAZIV SUDA | Apelacioni sud Brčko distrikta BiH |
| BROJ PREDMETA | 96 o P 131774 22 Gž |
| SENTENCA -Sentencu je potrebno izraditi za odluke u kojima je zauzet pravni stav o nekom pravnom pitanju- | <p>Kada se odredba članka 39. stavci (1) i (2) Zakona o nacionalizaciji dovede u korelaciju sa odredbom članka 38. ali i članka 12. navedenog zakona, pravilnim tumačenjem istih, dolazi se do zaključka da raniji vlasnik, po sili zakona, uživa pravo (privremenog) korištenja nacionalizirane nekretnine, ali samo i isključivo za vrijeme dok je ta nacionalizirana nekretnina u njegovom posjedu odnosno dok se ista ne preda u posjed općini ili drugom korisniku radi izgradnje zgrade ili drugog objekta ili radi izvođenja drugih radova, a što dalje implicira da njegovo (privremeno) pravo korištenja prestaje u momentu prestanka posjeda nacionalizirane nekretnine koje je motivirano izgradnjom zgrade, drugog objekta ili poduzimanjem drugih građevinskih radova.</p> <p>Pravilnim tumačenjem odredbi članaka 38., 39. i 46. Zakona o nacionalizaciji, jasnim se ukazuje da nijedna od njih ne predviđa da se za uvjet brisanja prava građenja (tada prava korištenja), traži isplata naknade za nacionalizirano zemljište, niti je to slučaj sa člankom 86. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima Brčko distrikta BiH.</p> <p>Kada je postupak nacionalizacije predmetnih nekretnina proveden sukladno odredbama članaka 34., 38. i 46. Zakona o nacionalizaciji ali i Uredbe o postupku za sprovođenje nacionalizacije i Uredbe o sredstvima i načinu isplate naknade i kada su nadležna tijela javne vlasti donosili odgovarajuće odluke sukladno navedenim propisima, onda se radi o zakonito provedenom postupku nacionalizacije nekretnine i određivanju naknade za nacionalizirane nekretnine, zbog čega se pravno stajalište Panela, koje se bazira na izostanku zakonom provedene procedure eksproprijacije i izostanku odluke nadležnog organa o određivanju naknade, kao takvo, ne može primijeniti u konkretnom predmetu.</p> |

| | |
|--|--|
| PRAVNA OBLAST | Građansko pravo |
| PRAVNI INSTITUTI | Nacionalizacija |
| PRIMIJENJENI PROPIS - naziv propisa, broj člana i broj(evi) službenog glasila u kojem je objavljen propis i njegove izmjene i dopune - | Zakon o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta („Službeni list FNRJ“, broj 52/58, 3/59, 24/59, 24/61 i 1/63) |
| PRETHODNE ODLUKE - broj(evi) predmeta i naziv suda koji je donio odluku - | Presuda Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, broj 96 o P 131774 20 P od 7.2.2022. godine |
| ODLUKA O MERITUMU USTAVNOG SUDA BiH - ukoliko je odluka bila predmet apelacije - | |

Napomena: uz popunjen obrazac, molimo Vas da CSD-u dostavite izabranu sudsku odluku u elektronskom (Word) formatu, te vezane odluke (prethodne odluke i odluku Ustavnog suda BiH), ukoliko iste posjedujete.